

|                                             |                                                               |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Numer zapytania                             | Z73/31483/1                                                   |
| Tytuł zapytania                             | ZAK/2024/000989 Przegląd budowlany Ferma Krąplewice Agri Plus |
| Kupiec prowadzący:                          | Wydra, Agnieszka                                              |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: |                                                               |
| Data złożenia:                              | 2024-05-06 08:39:03                                           |
| Waluta:                                     | PLN                                                           |

## TERMINY W ZAPYTANIU

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2024-05-06 08:40:00 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2024-05-14 09:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?):            | 2024-05-09 09:00:00 |

|            |     |
|------------|-----|
| Załączniki | tak |
|------------|-----|

### Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Agri Plus Sp. z o.o. w Poznaniu (ul. Marcelińska 92, 60 – 324 Poznań), zaprasza do składania ofert:

#### 1. Przedmiot zamówienia:

W związku z koniecznością utrzymania infrastruktury Fermy Krąplewice jak i spoczywającymi obowiązkami prawnymi wynikającymi z utrzymania obiektów poszukujemy firmy, która będzie sprawowała kontrolę oraz dokonywała przeglądów obiektów na terenie Fermy Krąplewice 40, 86-131 Krąplewice gmina Jeżewo.

Są to przeglądy elektryczne, gazowe, budowlane, oraz agregatów prądotwórczych.

Założeniem jest również to, by firma, która przyjmie zlecenie mogła na podstawie Pełnomocnictwa reprezentować naszą firmę w instytucjach Państwowych podczas kontroli jak również w przypadku uzupełniania dokumentacji w formie elektronicznej.

#### 2. Zakres prac:

- Prowadzenie harmonogramu przeglądów;
- Realizacja przeglądów w wymaganych terminach zgodnie z prawem;
- Stworzenie, omówienie i podpisanie protokołów z przeglądów w porozumieniu z kierownictwem fermy jak również wysyłka do Urzędów Państwowych;
- Weryfikacja poprzednich zaleceń z przeglądów i protokołów oraz omówienie z kierownictwem fermy;
- Ciągła współpraca z Firmą odnośnie wykonywanych przeglądów;
- Wsparcie Inwestycji i Remontów w odbiorach związanych z budynkami i budowlami i rozliczana ryczałtowo usługa doradcza;
- Prowadzenie wpisów w Książkach Obiektów Budowlanych w wersji papierowej i elektronicznej.

#### 3. Warunki zamówienia:

- wykonawca posiada odpowiednie doświadczenie kwalifikacje oraz uprawnienia dla wykonywania tego typu prac (uprawnienia proszę załączyć do oferty),
- zakres poszczególnych prac obejmuje również **wszystkie czynności uzupełniające, które są niezbędne, a których nie wymieniono w niniejszym zapytaniu** do prawidłowego funkcjonowania poszczególnych elementów i utrzymania produkcji w zgodnie z prawem.
- wykonawca przy realizacji zadania będzie przestrzegał przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
- wykonawca wyposaży robotników w odpowiednią odzież roboczą, środki ochrony osobistej niezbędne do realizacji przyjętego zakresu robót,
- przestrzeganie obowiązujących na fermie procedur i zasad bioasekuracji .

- **Wizja lokalna jak również rozmowa z kierownictwem Fermy oraz Technicznymi w celu wykonania wyceny jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty**
- **Łączny, przybliżony metraż budynków wynosi ok. 33 000 m2.**

Osoby do kontaktu w sprawie wizji lokalnej:

- Magdalena Kruczkowska tel. 573 092 028
- Łukasz Chabowski tel. 797 410 257

#### **4. Dokumenty wymagane od Oferenta:**

**4.1. Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty (w formie załączników) następujące dokumenty: oferta w pliku PDF z imieniem i nazwiskiem kupca prowadzącego- Agnieszka Wydra oraz warunkami handlowymi oraz zakresem prac.**

4.2. niedołączenie do oferty wszystkich wymienionych powyżej dokumentów może stanowić podstawę do odrzucenia oferty przez Zamawiającego.

#### **5. Przebieg postępowania:**

5.1. Zamawiający dopuszcza w ramach postępowania podjęcie negocjacji handlowych mających na celu ustalenie wszystkich postanowień docelowej umowy. Zaproszenie do negocjacji nie oznacza wyboru oferty przez Zamawiającego.

5.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

5.2.1. zmiany zakresu postępowania zakupowego oraz sposobu jego prowadzenia

5.2.2. swobodnego wyboru oferty

5.2.3. selektywnego wyboru dostawcy

5.2.4. odmowy podjęcia negocjacji w toku postępowania zakupowego

5.2.5. odrzucenia którejkolwiek z ofert, rezygnacji i zamknięcia postępowania lub odrzucenia wszystkich ofert, w dowolnym czasie na każdym etapie postępowania bez dokonania wyboru oferty i bez jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec oferentów, jak i bez podania przyczyny.

#### **6. Postanowienia końcowe:**

6.1. Złożenie oferty handlowej jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem przez oferenta treści niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz treści Regulaminu Platformy Zakupowej, znajdującego się pod adresem:

<https://grupasmithfield.logintrade.net/portal,regulamin.html>

Pozdrawiam,  
Agnieszka Wydra

#### **LISTA ZAŁĄCZNIKÓW**

| Lp. | Dokumenty             |
|-----|-----------------------|
| 1.  | wykaz przeglądów.xlsx |

## PRODUKTY

| Lp. | Produkt                                                                                                                    | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------------|--------------------|
| 1.  | Przegląd elektryczny - badanie wyłącznika przeciwpożarowego raz w roku                                                     |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 2.  | Przegląd elektryczny - pomiar skuteczności zerowania (silosy, kontenery, rampa, kwarantanna, hydrofornia) raz na pięć lat  |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 3.  | Przegląd elektryczny- pomiar rezystancji uziemienia odgromowego raz na pięć lat                                            |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 4.  | Przegląd elektryczny - pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej-raz na pięć lat                                 |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 5.  | Przegląd elektryczny - bad. skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zast. wyłącznika różnicowoprądowego-raz na pięć lat |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 6.  | Przegląd elektryczny - sprawdzenie skuteczności przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie- raz na pięć lat              |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 7.  | Przegląd budowlany- raz na pięć lat                                                                                        |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 8.  | Przegląd budowlany- silosy raz na pięć lat                                                                                 |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 9.  | Przegląd budowlany budynek- 304 dwa razy w roku                                                                            |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 10. | Przegląd budowlany raz w roku                                                                                              |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 11. | Ocena użytkowania wyrobów azbestowych raz w roku                                                                           |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 12. | Przegląd instalacji gazowej raz w roku                                                                                     |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 13. | Przegląd stanu technicznego urządzeń sanitarnych raz w roku                                                                |                    | 1     | szt.            | Inne               |
| 14. | Przegląd agregatów prądotwórczych raz w roku                                                                               |                    | 1     | szt.            | Inne               |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium                                                                                 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Wykonawca dokonuje wpisu w książce obiektu budowlanego                                    |
| 2.  | Termin płatności: przelew, 30 dni                                                         |
| 3.  | Kary umowne za przekroczenie terminu realizacji - terminowość realizacji jest priorytetem |
| 4.  | Przygotowanie oraz dostarczenie pism do urzędów o ile takowe będą wymagane                |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp. | Pytanie                                       |
|-----|-----------------------------------------------|
| 1.  | Czy firma posiada polisę OC? Na jaką wartość? |

## SKŁADANIE OFERT

|                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
| Zezwól na składanie ofert częściowych                                       | nie |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki                                     | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów                                      | tak |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert       | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach                                 | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości                                    | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych                                      | tak |