Numer zapytania	Z63/13200/1/aktualizacja2
Tytuł zapytania	Modernizacja budynków socjalno-biurowych ZWD Michałówek
Kupiec prowadzący:	Ławniczak, Dominik
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2023-03-13 11:28:04
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2023-03-13 12:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2023-04-03 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2023-04-03 12:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Zaproszenie do składania ofert

Szanowni Państwo,

Agri Plus Sp. z o.o. w Poznaniu (ul. Marcelińska 92, 60 – 324 Poznań), zaprasza do składania ofert:

1. Przedmiot zamówienia:

Wytyczne do wyceny prac i zakupu materiałów

Temat: **Wykonanie elewacji oraz przekrycia dachowego** zgodnie z projektem ‘Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku biurowego na budynek biurowo-mieszkalny oraz budowa wewnętrznej instalacji gazowej’

Miejsce: **Michałówek (gmina Niemodlin, powiat opolski)**

Data opracowania: 13.03.2023 r.

Osoba do kontaktu: Krzysztof Piwoński, tel. +48 797 408 653

Aneta Zawałka, tel.: +48 668 328 093 (w sprawach wizji lokalnych)

Wykonawcy składającemu ofertę cenową udostępniony zostanie projekt budowlany po uprzednim podpisaniu umowy o poufności. Umowę o poufności należy podpisać oraz wysłać skan na adres mailowy: **dominik.lawczniczak@animex.pl**. Oryginał umowy należy przesłać pocztą na adres:

Dominik Ławniczak,

Agri Plus Sp z o.o,

ul. Marcelińska 92,

60-324 Poznań

1. **Zakres:**
    a. Instalacja odgromowa,
    b. Instalacja uziemiająca,
    c. Elewacja podziemna oraz naziemna,
    d. Przekrycie dachowe wraz z jego odwodnieniem,
    e. Opaska wokół budynku:

        - wykonanie łat betonowych pod krawężniki i obrzeża trawnikowe,

        - dostawa i montaż krawężników i obrzeży trawnikowych,

        - wykonanie podłoża pod kostkę brukową,

        - wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej,

        - wykonanie schodów i podestów z kostki brukowej przed drzwiami wejściowymi,

        - wykonanie chodnika z kostki brukowej za budynkiem – część administracyjna,

        - wykonanie chodnika z kostki brukowej od strony wejścia głównego.

    Wszystkie pracę obejmują swoim zakresem wskazany niebieską obwiednią obszar na rysunku „zakres prac”. Należy wykonać wszystkie przejścia przez ściany zewnętrzne niezbędne do późniejszego wykonania instalacji sanitarnej oraz elektrycznej (m.in. przygotowane wejścia pod turbowentylatory) na etapie wykonywania elewacji. Poza zakresem wykonanie części wewnętrznej z zakresu architektury, branży sanitarnej oraz elektrycznej.

1. **Warunki realizacji:**

- Wykonawca zapewni:
    - Kierownika budowy,
    - Przygotowanie harmonogramu prac,
    - Opracowanie planu BIOZ,
    - Dokona wpisów w urzędowym dokumencie przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót,
    - Koordynację międzybranżową,
    - Kontakt z inspektorem nadzoru budowlanego,
    - Zabezpieczenie całego terenu objętego pracami,
    - Powiadomienie organów właściwych o rozpoczęciu wykonywanych prac,
    - Dokumentację powykonawczą, atesty i certyfikaty na materiały, oświadczenie o wykonaniu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz projektem budowlanym,
    - Gwarancję na wykonane prace
- Zakres poszczególnych prac obejmuje również wszystkie materiały oraz prace uzupełniające, towarzyszące, pomocnicze i przygotowawcze niezbędne do prawidłowego funkcjonowania poszczególnych elementów,
- Zakres prac nie ujęty w zapytaniu, a konieczny do prawidłowego wykonania inwestycji nie podlega odrębnej zapłacie. Wykonawca podczas składania oferty przedstawi wszystkie dodatkowe koszty nie ujęte w zapytaniu ofertowym.
- Przywrócenie terenów utwardzonych oraz zielonych do stanu pierwotnego,
- Obsługę geodezyjną
- Wywóz odpadów z terenu fermy,
- Wykonawca przy realizacji zadania będzie przestrzegał przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności jest zobowiązany wykluczyć prace personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań,
- Roboty należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami, normami oraz pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania tego typu robotami
- Wykonawca wyposaży robotników w odpowiednią odzież roboczą, środki ochrony osobistej niezbędne do realizacji przyjętego zakresu robót,
- **Wizja lokalna przed złożeniem oferty**.

Uznaję się, że wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem prac a informacje które nie zostały ujęte w zapytaniu, a których użycie będzie wymagane podczas realizacji inwestycji przez Wykonawcę nie podlegają odrębnej zapłacie i będą uwzględnione w cenie umownej.

1. **Załączniki:**

Umowa o poufności

Auto opracowania:

Krzysztof Piwoński

Tel.: +48 797 408 653

2. Warunki zamówienia:

2.1 . zawarcie umowy w formie pisemnej lub elektronicznej (wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny).

3. Warunki wymagane od oferenta:

- Ubezpieczenie wykonawcy na czas realizacji zleconych prac
- Aktualne szkolenia BHP, SEP
- Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami, normami oraz pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania tego typu pracami.
- Przedstawiciele wykonawcy przed przystąpieniem do prac zostaną przeszkoleni w zakresie obowiązujących w Agri Plus Oddział Paszowy w Poznaniu procedur Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, Przeciwpożarowych oraz Ochrony Środowiska.

4. Termin składania i warunki formalne oferty:

4.1. oferty należy składać w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym, wyłącznie z wykorzystaniem platformy zakupowej.

4.2. oferent pozostaje związany ofertą od momentu jej złożenia do upływu terminu min. 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.

4.3. oferta powinna nadto zawierać:

- warunki gwarancji,
- wykaz materiałów wraz z wyceną,
- czas realizacji prac
- proponowany harmonogram prac

4.4. oferty odbiegające od wymogów opisanych powyżej zostaną automatycznie odrzucone i nie będą brane pod uwagę.

5. Dokumenty wymagane od Oferenta:

5.1. Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty (w formie załączników) następujące dokumenty:

5.1.1. Nie dotyczy

5.2. niedołączenie do oferty wszystkich wymienionych powyżej dokumentów może stanowić podstawę do odrzucenia oferty przez Zamawiającego.

6. Przebieg postępowania:

6.1. Zamawiający dopuszcza w ramach postępowania podjęcie negocjacji handlowych mających na celu ustalenie wszystkich postanowień docelowej umowy. Zaproszenie do negocjacji nie oznacza wyboru oferty przez Zamawiającego.

6.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

6.2.1. zmiany zakresu postępowania zakupowego oraz sposobu jego prowadzenia

6.2.2. swobodnego wyboru oferty

6.2.3. selektywnego wyboru dostawcy

6.2.4. odmowy podjęcia negocjacji w toku postępowania zakupowego

6.2.5. odrzucenia którejkolwiek z ofert, rezygnacji i zamknięcia postępowania lub odrzucenia wszystkich ofert, w dowolnym czasie na każdym etapie postępowania bez dokonania wyboru oferty i bez jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec oferentów, jak i bez podania przyczyny.

7. Postanowienia końcowe:

7.1. Złożenie oferty handlowej jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem przez oferenta treści niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz treści Regulaminu Platformy Zakupowej, znajdującego się pod adresem:

https://grupasmithfield.logintrade.net/portal,regulamin.html

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Agri_Umowa_opoufnosci-wzor_PL.docx
2.	Michałówek_13_03_2023_przebudowa budynku.docx

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	a. Instalacja odgromowa,		1	szt.	Inne
2.	b. Instalacja uziemiająca,		1	szt.	Inne
3.	c. Elewacja podziemna oraz naziemna,		1	szt.	Inne
4.	d. Przekrycie dachowe wraz z jego odwodnieniem		1	szt.	Inne
5.	e. Opaska wokół budynku:		1	szt.	Inne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	0.8	Tak	Zniżkowy	Tak
2.	Termin realizacji: dni kalendarzowe	0.1	Tak	Zniżkowy	Nie
3.	Gwarancja: miesiące	0.1	Tak	Zwyżkowy	Nie

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Odbyta wizja lokalna
2.	Podpisana umowa o poufności

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	tak
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	tak
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	tak
Zezwól na składanie ofert wariantowych	tak