Numer zapytania	Z103/35654/1
Tytuł zapytania	ZAK/2025/000457 Przeglądy techniczne budynków - półroczny, roczny i 5-letni Animex K4 (99-300 Kutno)
Kupiec prowadzący:	Markuszewski, Wojciech
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2025-04-10 09:23:28
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-04-10 09:30:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-04-17 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-04-14 12:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Dzień dobry,

Zapraszamy do składania ofert na przeglądy budowlane. Proces dotyczy wykonywania usług przeglądów technicznych budynku zakładu K4 - półroczny, roczny, 5-letni.

Adres lokalizacji:

Animex K4 sp. z o.o. Oddział K4 w Kutnie
ul. Wschodnia 21
99-300 Kutno

Zakres prac:

1.Przegląd budowlany półroczny - zakres:
- Elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- Kontrola instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- Kontrola instalacji gazowej.
Dotyczy: Hala Uboju Trzody Chlewnej.

2.Przegląd budowlany roczny - zakres:
- Elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- Kontrola instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- Kontrola instalacji gazowej.
Dotyczy: Portiernia 1, Portiernia 2, Oczyszczalnia, Stacja Uzdatniania Wody, Wiata 1, Wiata 2, Wiata 3, Zbiornik retencyjny, Zbiornik P.Poż, Infrastruktura.

Zakres przeglądu technicznego 5 letniego:
- Sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.

W załączniku powierzchnia zabudowy w m2.

Usługa obejmuje:
- Wykonanie protokołów z przeglądu.
- Wypełnienie KOB na okoliczność przeprowadzonego przeglądu.

Każdorazowy przegląd zgodnie z podstawą prawną:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo Budowlane, Art. 62 (z późniejszymi zmianami).

Zakład wymaga podpisania umowy z kontrahentem. (Najbliższy przegląd budowlany półroczny do 18.09.2025, roczny do 18.03.2026, 5-letni do wykonania do 19.03.2026)

Wykaz budynków:

1. Hala uboju trzody chlewnej 31 000,00 m2
2. Portiernia 1 24,58 m2
3. Portiernia 2 24,58 m2
4. Podczyszczalnia ścieków 220 m2
5. Stacja uzdatniania wody 143,18 m2
6. Wiata 1 – myjka aut czysta 131,98 m2
7. Wiata 2 – myjka aut żywiec 239,34 m2
8. Wiata 3 – myjka aut żywiec 208 m2
9. Wiata 4 – oczyszczalnia ścieków 137,6 m2

Koszty dojazdu muszą być wliczone w cenę przeglądu.

Zestawienie obiektów w załączniku.

Na platformie zakupowej należy określić stawkę jednego przeglądu.

Zalecana wizja lokalna. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej wymagane jest podpisanie umowy o poufności z załącznika (warunek konieczny)

Warunki ogólne:

- Oferta w pliku PDF. Oferta musi zawierać imię i nazwisko kupca prowadzącego ofertowanie oraz numer ofertowania Wojciech Markuszewski Z103/35654/1 - ZAK/2025/000457
- Opis wszystkich czynności wykonanych w trakcie przeglądu.
- Termin płatności 30 dni, preferowana e-faktura, termin płatności liczony od momentu dostarczenia do Animex prawidłowo wystawionej faktury.
- Czas wykonania usługi.

Podstawą do rozliczenia będzie protokół powykonawczy z czytelnym podpisem uprawnionej osoby odbierającej ze strony Animex. Proszę o załączenie wzoru protokołu.

W przypadku pytań:

- merytorycznych, proszę o kontakt za pomocą wiadomości na platformie zakupowej
- związanych z obsługą platformy, proszę o kontakt z centrum wsparcia klienta platformy zakupowej tel. +48 71 787 35 34; +48 71 787-37-27; +48 71 787 37 57; e-mail: helpdesk@logintrade.net

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Zmiany zakresu postępowania zakupowego oraz sposobu jego prowadzenia.
2. Swobodnego wyboru oferty.
3. Odrzucenia którejkolwiek z ofert, rezygnacji i zamknięcia postępowania lub odrzucenia wszystkich ofert, w dowolnym czasie na każdym etapie postępowania bez dokonania wyboru oferty i bez jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec oferentów, jak i bez podania przyczyny.

Grupa Animex zastrzega, że rozpatrywane będą tylko kompletne oferty spełniające wszystkie wymagania ujęte w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Pozdrawiam,
Wojciech Markuszewski

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Umowa o poufności AF AP SM.pdf
2.	Powierzchnie.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Przegląd półroczny zgodnie z wytycznymi ofertowania		1	szt.	Inne
2.	Przegląd roczny zgodnie z wytycznymi ofertowania		1	szt.	Inne
3.	Przegląd pięcioletni zgodnie z wytycznymi ofertowania		1	szt.	Inne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	0.7	Tak	Zniżkowy	Tak
2.	Gwarancja: miesiące	0.3	Tak	Zwyżkowy	Nie

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności 30 dni, preferowana e-faktura, termin płatności liczony od momentu dostarczenia do Animex prawidłowo wystawionej faktury
2.	Koszt dojazdu po stronie dostawcy
3.	Miejsce realizacji: Animex K4 sp. z o.o. Oddział K4 w Kutnie ul. Wschodnia 21, 99-300 Kutno
4.	Oferta w pliku pdf z imieniem i nazwiskiem kupca prowadzącego - Wojciech Markuszewski oraz numer ofertowania Z103/35654/1 - ZAK/2025/000457
5.	Podstawą do rozliczenia będzie protokół powykonawczy z czytelnym podpisem uprawnionej osoby odbierającej ze strony Animex. Proszę o załączenie wzoru protokołu.
6.	Polisa OC dostawcy

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	tak
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie