Numer zapytania	Z590/8565/1
Tytuł zapytania	ZAK/2025/001444 WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ MONTAŻU 3 OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (WIATA, KONTENERY)
Kupiec prowadzący:	Ławniczak, Dominik
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2025-08-05 11:38:51
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-08-05 12:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-08-25 13:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-08-25 13:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo,
Zapraszamy do udziału w postępowaniu ofertowym.

1. Przedmiot zamówienia:

Zamówienie obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji o **pozwoleniu na budowę**, dla następujących stałych obiektów budowlanych:

- **Kontener biurowy dla 1 pracownika (przeniesiony z innej lokalizacji)**
  - Wymiary: ok. 2,5 x 2,5 m
  - Media: zasilanie elektryczne

Załącznik 1 (wytyczne): *Zdjęcia kontenera, który ma zostać przeniesiony z innej lokalizacji.*

- **Kontener socjalny dla kierowców**
  - Wymiary: ok. 6 x 2,5 m
  - Media: zasilanie elektryczne, woda

Załącznik 2 (wytyczne): *Rysunek poglądowy zamawianego kontenera dla Kierowców.*

- **Wiata magazynowa (hala namiotowa)**
  - Wymiary: szacunkowo ok. 6 x 12 m
  - Przeznaczenie: magazynowanie części zamiennych, baterii oraz wózka widłowego
  - Obiekt nieprzeznaczony do stałego pobytu ludzi
  - Wymagana dokumentacja przeciwpożarowa, w tym uzgodnienie dotyczące wyłącznika ppoż.

Załącznik 3 (wytyczne): *Zdjęcie poglądowe wiaty magazynowej*

Załącznik 4 (wytyczne): *Rysunek poglądowy miejsca posadowienia kontenerów na PZT.*

Zakres wymaganych prac projektowych

1. Opracowanie kompletnego projektu budowlanego, obejmującego:
   - Projekt zagospodarowania terenu (PZT)
   - Projekt architektoniczno-budowlany (PAB)
   - Projekt techniczny (PT)

Mapa do celów projektowych zostanie dostarczona przez Inwestora.

2. Wykonanie i pozyskanie wymaganych uzgodnień:
   - Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej
   - Inne opinie branżowe, jeśli będą wymagane
3. Przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę (dokumenty składa Pełnomocnik Inwestora) do Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim
4. Współpraca z organami administracyjnymi do momentu uzyskania prawomocnej decyzji
5. Doradztwo techniczne na etapie przygotowania dokumentacji i wymaganych formalności

---

Termin realizacji

- Opracowanie dokumentacji: **do 2 miesięcy od zlecenia**
- Oczekiwany czas uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę: **do 65 dni od złożenia wniosku**
  (zgodnie z doświadczeniem: ok. 30 dni)

Wymagania wobec Wykonawcy

- Uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (architektonicznej i/lub konstrukcyjno-budowlanej)
- Doświadczenie w projektowaniu obiektów kontenerowych oraz lekkich konstrukcji magazynowych
- Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa
- Gotowość do obsługi inwestycji w Kurzętniku
- Referencje z podobnych realizacji

Wymogi formalne oferty

Prosimy o przesłanie oferty zawierającej:

- Cenę netto i brutto za realizację całego zakresu
- Harmonogram realizacji
- Informację o doświadczeniu zespołu projektowego
- Zakres odpowiedzialności Wykonawcy
- Warunki płatności

2. Warunki wymagane od oferenta:
2.1. zawarcie umowy w formie pisemnej lub elektronicznej (wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny),
2.2. przypadku konieczności przekazania dokumentacji projektowej lub innych poufnych informacji, do złożenia oferty wymagane jest podpisanie umowy o poufności. Jeśli nasze firmy nie mają podpisanej umowy o poufności proszę o kontakt na adres mailowy: dominik.lawniczak@animex.pl,
2.3. forma przesyłania faktur: e-faktura.

3. Termin składania i warunki formalne oferty:
3.1. oferty należy składać w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym, wyłącznie z wykorzystaniem platformy zakupowej,
3.2. oferta powinna nadto zawierać:
3.2.1. kosztorys (koszty poszczególnych urządzeń, opcji, dostawy, montażu oraz uruchomienia, szkolenia, i innych kosztów niezbędnych do poniesienia),
3.2.2. warunki i termin płatności - w przypadku zaliczki (nie więcej niż 30 %) przedłożenie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej (draft w załączeniu do akceptacji). WAŻNE - Okres obowiązywania gwarancji bankowej musi obowiązywać przez okres realizacji przedmiotu umowy + 4 tygodnie,

3.2.3. termin realizacji,
3.2.4. minimalny okres gwarancji: 24 m-ce. obowiązującej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
3.2.5. informacje dotyczące warunków serwisowych zarówno w okresie obowiązywania gwarancji jak również po jej wygaśnięciu. Jeżeli jest takie rozróżnienie to także z podziałem na godziny pracy lub też dzień powszedni/świąteczny, koszt roboczogodziny i koszt dojazdu,
3.2.6. czas reakcji serwisowej rozumiany jako czas liczony od momentu formalnego zgłoszenia usterki do momentu pojawienia się pracownika serwisu przy urządzeniu (nie dotyczy pomocy online),
3.2.7. przegląd/konserwacja - ile razy w ciągu trwania gwarancji i po jej upływie, koszt 1 przeglądu (jeśli wymagane),
3.3. oferty odbiegające od wymogów opisanych może stanowić podstawę do odrzucenia oferty przez Zamawiającego.

4. Przebieg postępowania:
4.1. zamawiający dopuszcza w ramach postępowania podjęcie negocjacji handlowych mających na celu ustalenie wszystkich postanowień docelowej umowy. Zaproszenie do negocjacji nie oznacza wyboru oferty przez Zamawiającego,
4.2. zamawiający zastrzega sobie prawo do:
4.2.1. zmiany zakresu postępowania zakupowego oraz sposobu jego prowadzenia,
4.2.2. swobodnego wyboru oferty,
4.2.3. selektywnego wyboru dostawcy,
4.2.4. odmowy podjęcia negocjacji w toku postępowania zakupowego,
4.2.5. odrzucenia którejkolwiek z ofert, rezygnacji i zamknięcia postępowania lub odrzucenia wszystkich ofert, w dowolnym czasie na każdym etapie postępowania bez dokonania wyboru oferty i bez jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec oferentów, jak i bez podania przyczyny.

5. Postanowienia końcowe:
5.1. Złożenie oferty handlowej jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem przez oferenta treści niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz treści Regulaminu Platformy Zakupowej, znajdującego się pod adresem:
https://grupasmithfield.logintrade.net/portal,regulamin.html,
5.2. Grupa Animex Foods zastrzega, że rozpatrywane będą tylko kompletne oferty spełniające wszystkie wymagania ujęte w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Wszelkie pytania proszę kierować za pomocą platformy Logintrade.

Z poważaniem
Dominik Ławniczak

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Non-disclosure Agreement all companies.pdf
2.	Umowa o poufności wszystkie spółki.pdf
3.	Zal2b_WzorGwarancjizwrotuzaliczki_wersjapolska.docx
4.	Zapytanie ofertowe na dokumentację projektową - wytyczne.docx

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ MONTAŻU 3 OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (WIATA, KONTENERY)		1	szt.	Inne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	0.9	Tak	Zniżkowy	Tak
2.	Termin realizacji: dni kalendarzowe	0.1	Tak	Zniżkowy	Nie

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
1.	Proszę o podanie warunków płatności np. całość po zakończeniu prac lub propozycja podzielenia płatności.

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	tak
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	tak