| | |
|---|---|
| Numer zapytania | Z70/36835/1/aktualizacja1 |
| Tytuł zapytania | ZAK/2025/000665 Przeglądy budowlane - Oddział Paszowy Agri Plus |
| Kupiec prowadzący: | Ertmańska, Iga |
| Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych: | |
| Data złożenia: | 2025-04-03 14:07:37 |
| Waluta: | PLN |

## TERMINY W ZAPYTANIU

| | |
|---|---|
| Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert: | 2025-04-03 14:15:00 |
| Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert: | 2025-04-10 12:00:00 |
| Termin zadawania pytań (do kiedy?): | 2025-04-10 12:00:00 |

| | |
|---|---|
| Załączniki | tak |

Treść zapytania

Dzień dobry,

Zapraszamy do złożenia oferty na przeglądy budowlane Oddział Paszowy Agriplus.

**Zakres prac:**
- prowadzenie harmonogramów przeglądów,
- realizacja przeglądów w wymaganych terminach, zgodnie z prawem,
- stworzenie, omówienie i podpisanie protokołów z przeglądów w porozumieniu z Kierownikiem lokalizacji
- prowadzenie wpisów w Książkach Obiektów Budowlanych w wersji papierowej i/lub elektronicznej.
- reprezentacja w Urzędach (jeżeli konieczna) – w tym wysyłanie pism/protokołów

Koszty dojazdu muszą być wliczone w cenę przeglądu.

Przewidujemy podpisanie umowy na okres 3 lat.
Waloryzacja cen możliwa nie szybciej niż po 12 miesiącach.

Zastrzegamy możliwość rozpatrywania ofert indywidualnie dla każdej lokalizacji.

Prosimy, aby oferenci wskazali jakimi uprawnieniami dysponują.

Lokalizacje:

1. **Wytwórnia Pasz Agri Plus Kętrzyn (ul. Bałtycka 24A, 11-400 Kętrzyn)**

- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(grudzień 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska **(grudzień 2025)**
- Wykon. rocznego przeglądu stanu zaworu antyskażeniow. na przyłączu wodoc. **(grudzień 2025)**
- Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych **(listopad 2026)**

1. **Wytwórnia Pasz Agri Plus Zamość (ul. Namysłowskiego 3, 22-400 Zamość)**

- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(sierpień 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska **(sierpień 2025)**
- Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych **(sierpień 2027)**

1. **Wytwórnia Pasz Agri Plus Grodków (ul. Wrocławska 61, 49-200 Grodków)**

- Wykonanie półrocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(najbliższy maj 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(maj 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska – emitory **(maj 2025)**
- Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych **(maj 2027)**

1. **Wytwórnia Pasz Agri Plus Szamotuły (ul. B. Chrobrego 21, 64-500 Szamotuły)**

- Wykonanie półrocznego przegl. okresowego obiektów budowlanych – 2 bud. **(najbl. maj 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(maj 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska – emitory **(maj 2025)**

1. **Wytwórnia Pasz Agri Plus Krąplewice (ul. Krąplewice 40A, 86-131 Jeżewo)**

- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(maj 2025)**
- Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska – emitory **(maj 2025)**

1. **Elewator zbożowy – Bąkowo (ul. Bąkowo 40A, 86-160 Warlubie)**

- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(maj 2025)**
- Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych **(maj 2028)**

1. **Biogazownia – Prima Farms (Krąplewice)**

- Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych **(wrzesień 2025)**
- Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych **(wrzesień 2028)**

**Wykaz obiektów budwlanych w załączniku.**

**Do wyceny – usługi dodatkowe:**

1. Przegląd budynków nieprzewidzianych w zakresie umowy (dodatkowy zakres) – cena za 1 rbg. pracy w terenie.
2. Opracowanie dokumentacji (dodatkowy zakres) – cena za 1 rbg.
3. Przegląd instalacji elektrycznej (5-letni) – cena za 1 rbg.

Proszę o sporządzenie oferty na wykonanie przeglądów obiektów budowlanych wymaganych przez prawo budowalne (Art.62 ust1 pkt 1 Prawa Budowlanego ) - wraz ze sporządzeniem protokołów z przeprowadzonej kontroli oraz zawiadomienie PINB.
Oferta w PDF (warunek konieczny) powinna być stworzona przez Państwa i powinna zawierać:
-ceny z rozbiciem na lokalizację i rodzaj przeglądu
-termin płatności
-dane zarówno naszej jak i Państwa firmy
-Imię i nazwisko kupca prowadzącego- Iga Ertmańska
-pozostałe warunki handlowe

**Koszty dojazdu muszą być wliczone w cenę przeglądu.**

**Zestawienie budynków pod kątem zakresów powyżej. Proszę o podanie ceny do każdego rodzaju przeglądu.**

Na platformie zakupowej należy określić stawkę jednego przeglądu.

**Zalecana wizja lokalna. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej wymagane jest podpisanie umowy o poufności z załącznika (warunek konieczny)**

**Warunki ogólne:**

- Oferta w pliku PDF. Oferta musi zawierać imię i nazwisko kupca prowadzącego ofertowanie oraz numer ofertowania Iga Ertmańska oraz wszelkie warunki handlowe
- Uprawnienia budowlane- proszę o załączenie do procesu wraz z ofertą w pliku PDF

- Opis wszystkich czynności wykonanych w trakcie przeglądu.
- **Termin płatności 30 dn**i, preferowana e-faktura, termin płatności liczony od momentu dostarczenia do Agri Plus prawidłowo wystawionej faktury.
- Czas wykonania usługi.

**Podstawą do rozliczenia będzie protokół powykonawczy z czytelnym podpisem uprawnionej osoby odbierającej ze strony Agri. Proszę o załączenie wzoru protokołu.**

**W przypadku pytań:**

- merytorycznych, proszę o kontakt za pomocą wiadomości na platformie zakupowej
- związanych z obsługą platformy, proszę o kontakt z centrum wsparcia klienta platformy zakupowej tel. +48 71 787 35 34; +48 71 787-37-27; +48 71 787 37 57; e-mail: helpdesk@logintrade.net

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

1. Zmiany zakresu postępowania zakupowego oraz sposobu jego prowadzenia.
2. Swobodnego wyboru oferty.
3. Odrzucenia którejkolwiek z ofert, rezygnacji i zamknięcia postępowania lub odrzucenia wszystkich ofert, w dowolnym czasie na każdym etapie postępowania bez dokonania wyboru oferty i bez jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec oferentów, jak i bez podania przyczyny.

**Grupa Agri Plus zastrzega, że rozpatrywane będą tylko kompletne oferty spełniające wszystkie wymagania ujęte w niniejszym zapytaniu ofertowym.**

Pozdrawiam,
Iga Ertmańska

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

| Lp. | Dokumenty |
|---|---|
| 1. | Umowa o poufności AF AP SM.pdf |
| 2. | Wykazy obiektów.zip |

## PRODUKTY

| Lp. | Produkt | Indeks/Nr produktu | Ilość | Jednostka miary | Kategoria zakupowa |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlany Ketrzyn | | 3 | szt. | Inne |
| 2. | Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska Ketrzyn | | 3 | szt. | Inne |
| 3. | Wykon. rocznego przeglądu stanu zaworu antyskażeniow. na przyłączu wodoc Ketrzn | | 3 | szt. | Inne |
| 4. | Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych Ketrzyn | | 1 | szt. | Inne |
| 5. | Zamość Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanyc | | 3 | szt. | Inne |
| 6. | Zamość Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska | | 3 | szt. | Inne |
| 7. | Zamość Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych ( | | 1 | szt. | Inne |
| 8. | Grodków Wykonanie półrocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych | | 6 | szt. | Inne |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9. | Grodków Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych | | 3 | szt. | Inne |
| 10. | Grodków Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska – emitory | | 3 | szt. | Inne |
| 11. | Grodków Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych | | 1 | szt. | Inne |
| 12. | Szamotuły Wykonanie półrocznego przegl. okresowego obiektów budowlanych – 2 bud. | | 6 | szt. | Inne |
| 13. | Szamotuły Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych | | 3 | szt. | Inne |
| 14. | Szamotuły Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska – emitory | | 3 | szt. | Inne |
| 15. | Krąplewice Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych | | 3 | szt. | Inne |
| 16. | Krąplewice Wykonanie rocznego przeglądu stanu urządzeń ochrony środowiska – emitory | | 3 | szt. | Inne |
| 17. | Bąkowo Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych | | 3 | szt. | Inne |
| 18. | Bąkowo Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych | | 1 | szt. | Inne |
| 19. | Biogazownia Wykonanie rocznego przeglądu okresowego obiektów budowlanych | | 3 | szt. | Inne |
| 20. | Biogazownia Wykonanie okresowej kontroli 5-letniej obiektów budowlanych | | 1 | szt. | Inne |
| 21. | Przegląd budynków nieprzewidzianych w zakresie umowy | | 1 | rbg. | Inne |
| 22. | Opracowanie dokumentacji | | 1 | rbg. | Inne |
| 23. | Przegląd instalacji elektrycznej (5-letni) | | 1 | rbg. | Inne |

## KRYTERIA OCENY OFERTY

| Lp. | Kryterium | Waga | Czy kryterium zmienne | Sposób naliczania punktów | Składowa oceny |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Cena | 0.8 | Tak | Zniżkowy | Tak |
| 2. | Doświadczenie | 0.1 | Nie | Zwyżkowy | Nie |
| 3. | Kompleksowość | 0.1 | Nie | Zwyżkowy | Nie |

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

| Lp. | Kryterium |
|---|---|
| 1. | Koszt dojazdu po stronie dostawcy |
| 2. | Podstawą do rozliczenia będzie protokół powykonawczy z czytelnym podpisem uprawnionej osoby odbierającej ze strony Agri. Proszę o załączenie wzoru protokołu. |
| 3. | Polisa OC dostawcy |
| 4. | Termin płatności 30 dni, preferowana e-faktura, termin płatności liczony od momentu dostarczenia do Agri Plus prawidłowo wystawionej faktury |
| 5. | Oferta w pliku pdf z imieniem i nazwiskiem kupca prowadzącego - Iga Ertmańska |

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

| Lp. | Pytanie |
|---|---|
| 1. | Czy załączyliście Państwo ofertę w pliku PDF zawierająca ceny z rozbiciem na lokalizację oraz rodzaj usługi oraz czy zostaly w niej zawarte wszelkie warunki handlowe o których mowa w specyfikacji? |

## SKŁADANIE OFERT

| | |
|---|---|
| Zezwól na składanie ofert częściowych | tak |
| Zezwól na składanie ofert na zamienniki | nie |
| Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów | nie |
| Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert | tak |
| Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych | nie |
| Zezwól na składanie ofert w innych walutach | nie |
| Zezwól na składanie ofert na inne ilości | nie |
| Zezwól na składanie ofert wariantowych | nie |