

Numer zapytania	Z73/31483/1/aktualizacja1
Tytuł zapytania	ZAK/2024/000989 Przegląd budowlany Ferma Krąplewice Agri Plus
Kupiec prowadzący:	Wydra, Agnieszka
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2024-05-07 09:25:11
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2024-05-07 09:30:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2024-05-14 09:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2024-05-09 09:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Agri Plus Sp. z o.o. w Poznaniu (ul. Marcelińska 92, 60 – 324 Poznań), zaprasza do składania ofert:

1. Przedmiot zamówienia:

W związku z koniecznością utrzymania infrastruktury Fermy Krąplewice jak i spoczywającymi obowiązkami prawnymi wynikającymi z utrzymania obiektów poszukujemy firmy, która będzie sprawowała kontrolę oraz dokonywała przeglądów obiektów na terenie Fermy Krąplewice 40, 86-131 Krąplewice gmina Jeżewo.

Są to przeglądy elektryczne, gazowe, budowlane, oraz agregatów prądotwórczych.

Założeniem jest również to, by firma, która przyjmie zlecenie mogła na podstawie Pełnomocnictwa reprezentować naszą firmę w instytucjach Państwowych podczas kontroli jak również w przypadku uzupełniania dokumentacji w formie elektronicznej.

2. Zakres prac:

- Prowadzenie harmonogramu przeglądów;
- Realizacja przeglądów w wymaganych terminach zgodnie z prawem;
- Stworzenie, omówienie i podpisanie protokołów z przeglądów w porozumieniu z kierownictwem fermy jak również wysyłka do Urzędów Państwowych;
- Weryfikacja poprzednich zaleceń z przeglądów i protokołów oraz omówienie z kierownictwem fermy;
- Ciągła współpraca z Fermą odnośnie wykonywanych przeglądów;
- Wsparcie Inwestycji i Remontów w odbiorach związanych z budynkami i budowlami i rozliczana ryczałtowo usługa doradcza;
- Prowadzenie wpisów w Książkach Obiektów Budowlanych w wersji papierowej i elektronicznej.

3. Warunki zamówienia:

- wykonawca posiada odpowiednie doświadczenie kwalifikacje oraz uprawnienia dla wykonywania tego typu prac (uprawnienia proszę załączyć do oferty),
- zakres poszczególnych prac obejmuje również **wszystkie czynności uzupełniające, które są niezbędne, a których nie wymieniono w niniejszym zapytaniu** do prawidłowego funkcjonowania poszczególnych elementów i utrzymania produkcji w zgodnie z prawem.
- wykonawca przy realizacji zadania będzie przestrzegał przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
- wykonawca wyposaży robotników w odpowiednią odzież roboczą, środki ochrony osobistej niezbędne do realizacji przyjętego zakresu robót,
- przestrzeżenie obowiązujących na fermie procedur i zasad bioasekuracji .

- **Wizja lokalna jak również rozmowa z kierownictwem Fermy oraz Technicznymi w celu wykonania wyceny jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty**
- **Łączny, przybliżony metraż budynków wynosi ok. 33 000 m2.**

Osoby do kontaktu w sprawie wizji lokalnej:

- Magdalena Kruczkowska tel. 573 092 028
- Łukasz Chabowski tel. 797 410 257

4. Dokumenty wymagane od Oferenta:

4.1. Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty (w formie załączników) następujące dokumenty: oferta w pliku PDF z imieniem i nazwiskiem kupca prowadzącego- Agnieszka Wydra oraz warunkami handlowymi oraz zakresem prac.

4.2. niedołączenie do oferty wszystkich wymienionych powyżej dokumentów może stanowić podstawę do odrzucenia oferty przez Zamawiającego.

5. Przebieg postępowania:

5.1. Zamawiający dopuszcza w ramach postępowania podjęcie negocjacji handlowych mających na celu ustalenie wszystkich postanowień docelowej umowy. Zaproszenie do negocjacji nie oznacza wyboru oferty przez Zamawiającego.

5.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

5.2.1. zmiany zakresu postępowania zakupowego oraz sposobu jego prowadzenia

5.2.2. swobodnego wyboru oferty

5.2.3. selektywnego wyboru dostawcy

5.2.4. odmowy podjęcia negocjacji w toku postępowania zakupowego

5.2.5. odrzucenia którejkolwiek z ofert, rezygnacji i zamknięcia postępowania lub odrzucenia wszystkich ofert, w dowolnym czasie na każdym etapie postępowania bez dokonania wyboru oferty i bez jakiegokolwiek odpowiedzialności wobec oferentów, jak i bez podania przyczyny.

6. Postanowienia końcowe:

6.1. Złożenie oferty handlowej jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem przez oferenta treści niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz treści Regulaminu Platformy Zakupowej, znajdującego się pod adresem:

<https://grupasmithfield.logintrade.net/portal,regulamin.html>

Pozdrawiam,
Agnieszka Wydra

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	wykaz przeglądów.xlsx

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Przeгляд elektryczny - badanie wyłącznika przeciwpożarowego raz w roku		1	szt.	Inne
2.	Przeгляд elektryczny - pomiar skuteczności zerowania (silosy, kontenery, rampa, kwarantanna, hydrofornia) raz na pięć lat		1	szt.	Inne
3.	Przeгляд elektryczny- pomiar rezystancji uziemienia odgromowego raz na pięć lat		1	szt.	Inne
4.	Przeгляд elektryczny - pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej-raz na pięć lat		1	szt.	Inne
5.	Przeгляд elektryczny - bad. skuteczności ochrony przeciwporażeniowej z zast. wyłącznika różnicowoprądowego-raz na pięć lat		1	szt.	Inne
6.	Przeгляд elektryczny - sprawdzenie skuteczności przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie- raz na pięć lat		1	szt.	Inne
7.	Przeгляд budowlany- raz na pięć lat		1	szt.	Inne
8.	Przeгляд budowlany- silosy raz na pięć lat		1	szt.	Inne
9.	Przeгляд budowlany budynek- 304 dwa razy w roku		1	szt.	Inne
10.	Przeгляд budowlany raz w roku		1	szt.	Inne
11.	Ocena użytkowania wyrobów azbestowych raz w roku		1	szt.	Inne
12.	Przeгляд instalacji gazowej raz w roku		1	szt.	Inne
13.	Przeгляд stanu technicznego urządzeń sanitarnych raz w roku		1	szt.	Inne
14.	Przeгляд agregatów prądotwórczych raz w roku		1	szt.	Inne

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Wykonawca dokonuje wpisu w książce obiektu budowlanego
2.	Termin płatności: przelew, 30 dni
3.	Kary umowne za przekroczenie terminu realizacji - terminowość realizacji jest priorytetem
4.	Przygotowanie oraz dostarczenie pism do urzędów o ile takowe będą wymagane

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
1.	Czy firma posiada polisę OC? Na jaką wartość?

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	tak
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	tak